



CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES  
AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA



# VIII Jornadas Inmobiliarias de Andalucía

## ALMERÍA

Viernes 12 de Noviembre

Colegio API Almería



EVENTO ONLINE

INSCRÍBETE AHORA

COLABORADORES



DIPUTACIÓN  
DE ALMERÍA



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE ALMERÍA



Sede: Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía, Pº Almería nº 68, 04001, ALMERÍA

Director de las Jornadas: Comité Ejecutivo de Consejo Andaluz API (957 47 13 27)



CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES  
AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA



# ALMERÍA | VIII Jornadas Inmobiliarias de Andalucía

Viernes 12 de Noviembre. Colegio API Almería

## -.PROGRAMA.-

### JORNADA DE MAÑANA.-

**10:00. ACCESO Y ACREDITACIÓN**

**10:30. APERTURA.**

D. Fº Javier García-Valdecasas Alex. Presidente del Consejo Andaluz API.

D. Ramón Fernández-Pacheco Monterreal. Alcalde de Almería.

D. Joaquín Aynat Bañón. Presidente Colegio API de Almería.

**11:00. RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS INMOBILIARIOS:**

**LA CONCILIACIÓN REGISTRAL. REFERENCIA A LAS BASES GRÁFICAS  
ALTERNATIVAS Y SU COORDINACIÓN CON EL CATASTRO.**

D. Juan Guillermo Gonzalez-Meneses García-Valdecasas.

Registrador de la Propiedad Almería 1.

Mediador Civil y Mercantil.

Escritor.

Sede: Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía, Pº Almería nº 68, 04001, ALMERÍA

Director de las Jornadas: Comité Ejecutivo de Consejo Andaluz API (957 47 13 27)



CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES  
AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA



# ALMERÍA | VIII Jornadas Inmobiliarias de Andalucía

Viernes 12 de Noviembre. Colegio API Almería

**12:00.** LEY DE IMPULSO PARA LA SOSTENIBILIDAD DEL TERRITORIO DE ANDALUCÍA: ANÁLISIS CRÍTICO EN SUS ASPECTOS TECNICO Y JURÍDICO.-

**Francisco Javier Garrido Jiménez**

Ingeniero de Caminos. Director de Planificación del Ayuntamiento de Almería. Profesor Universidad Almería.

**Francisco Javier Jiménez Chacón**

Abogado ICA Granada. Vocal del grupo de Abogados Urbanistas del Colegio de Granada. Director de la escuela de estudios jurídicos de ADICAE.

**13:00.** EL REGISTRO DE INTERMEDIARIOS INMOBILIARIOS: UNA ASIGNATURA PENDIENTE DEL GOBIERNO ANDALUZ.

**D. Francisco Javier García-Valdecasas Alex.**

Presidente Colegio API de Granada. Doctor en Derecho. Abogado ICA Granada.

**D<sup>a</sup> Isabel Moya García.**

Abogada en Organización de Consumidores de Andalucía (FACUA). Especialista en materia de vivienda y defensa al consumidor.

Sede: Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía, Pº Almería nº 68, 04001, ALMERÍA

Director de las Jornadas: Comité Ejecutivo de Consejo Andaluz API (957 47 13 27)



CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES  
AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA



# ALMERÍA | VIII Jornadas Inmobiliarias de Andalucía

Viernes 12 de Noviembre. Colegio API Almería

## **16:30.** LA VALORACIÓN COMERCIAL. TÉCNICA VALORATIVA Y RESPONSABILIDAD PROFESIONAL.-

**D. Jose Luis Polo Francisco.**

Presidente del Colegio API de Gipuzkoa. Técnico Urbanista.  
Especialista en Valoración y Mercado Inmobiliario.

## **17:30.** LA ACTIVIDAD DE INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA Y EL INTERÉS GENERAL.-

**D<sup>a</sup> Gemma Caballé Fabra.**

Doctora en Derecho.  
Profesora de la Universidad Rovira i Virgili de Tarragona.  
Investigadora en la Cátedra de la Vivienda de la UNESCO.

## **18:30.** EL VALOR DE REFERENCIA DE LOS INMUEBLES Y SU REPERCUSIÓN EN LAS LIQUIDACIONES TRIBUTARIAS Y COMPROBACIÓN DE VALORES.

**D. Joaquín Aynat Bañón.**

Presidente Colegio API de Almería. Abogado.  
Especialista en Fiscalidad Inmobiliaria.



CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES  
AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA



# ALMERÍA | VIII Jornadas Inmobiliarias de Andalucía

Viernes 12 de Noviembre. Colegio API Almería

**19:45. CLAUSURA DE LAS JORNADAS.-**

**D<sup>a</sup> María Isabel Sánchez Torregrosa.**

Delegada del Gobierno Andaluz en Almería.

**Manuel de la Fuente Arias.**

Subdelegado del Gobierno de España en Almería.

**F<sup>o</sup> Javier García-Valdecasas Alex.**

Presidente del Consejo Andaluz API

## **Dirección**

Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía

P<sup>o</sup> Almería n<sup>o</sup> 68, 04001, ALMERÍA

## **Contacto**

Director de las Jornadas:

Comité Ejecutivo de Consejo Andaluz API (957 47 13 27)

**Correos electrónicos:**

[info@coapicordoba.es](mailto:info@coapicordoba.es) – [secretario@apiandalucia.com](mailto:secretario@apiandalucia.com)



Sede: Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía, P<sup>o</sup> Almería n<sup>o</sup> 68, 04001, ALMERÍA

Director de las Jornadas: Comité Ejecutivo de Consejo Andaluz API (957 47 13 27)